



ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE CONSTITUCION  
**DIDECO**

I. MUNICIPALIDAD DE CONSTITUCION Administración y Finanzas	
07 ENE. 2016	
Nº	130

**MEMORANDUM Nº 42/2016**

*Handwritten signature: Luis Enrique Ilufi Vasquez*

DE : **SR. HUGO OLIVARES GONZALEZ**  
DIRECTOR DESARROLLO COMUNITARIO (S)

A : **SR. LUIS ENRIQUE ILUFI VASQUEZ**  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS (S)

REF : Memorándum Nro. 138/2015.  
**07 ENE. 2016**

CONSTITUCION,

Junto con saludar, adjunto a Ud., información requerida en Memorándum indicado en Ref.,

Atentamente



**HUGO OLIVARES GONZALEZ**  
DIRECTOR (S)

C.C. Archivo  
HOG/sfm.



DIRECCION DE DESARROLLO COMUNITARIO PORTALES Nro. 450.

Don Alejandro: de acuerdo a lo solicitado por Don Carlos Maraboli, por ley de transparencia, en relación, a programas sociales que se encuentren en nuestra Comuna y que sean de dependencia del Municipio, remito lo siguiente.

En Virtud de lo solicitado, por ley de transparencia requerimiento N° 064T0000108 del 14/12/2015, por Don Carlos Maraboli, sobre programas Sociales que dependen de la Municipalidad de Constitución, y con recursos Estatales son los siguientes:

Oficina Jefas de Hogar ( Programa Mujer Trabajadora)  
Oficina VIF ( Programa Violencia contra la Mujer)  
Oficina OPD( Programa Vulnerabilidad de niños y niñas)  
Oficina Senda ( Programa prevención consumo de drogas y alcohol)  
Oficina SAP ( Subsidio Agua Potable)  
Oficina PBS ( Pensión Básica Solidaria)  
Oficina SUF (Subsidio Unico Familiar)  
Oficina FPS ( Ficha de Protección Social).  
Oficina Omil ( Programa colocaciones y fomento laboral)  
Programa Seguridad y Oportunidades  
Programa Habitabilidad  
Programa Autoconsumo  
Programa Chile Crece Contigo  
Programa Residencia Familiar Estudiantil

atte.

HUGO OLIVARES GONZALEZ  
ASISTENTE SOCIAL

**Respuesta a Memorandum n°138/2015 (Transparencia)**

natalia irene fredes &lt;nataliairene.fredes@gmail.com&gt;

23 de diciembre de 2015, 16:32

Para: José Alejandro Palavecino Aceitón &lt;apalavecinoa@gmail.com&gt;

Estimado Alejandro:

Junto con saludar, y a través del presente, informo de acuerdo a lo solicitado en Memorandum n°138/2015) por Don Luis Enrique Ilufi que:

En relación a los Programas Sociales que existen a Nivel Nacional y que operan en nuestra comuna, podemos hacer referencia al Programa de Protección del Patrimonio Familiar (PPPF). Programa a través del cual se enmarca la gestión de la EGIS I. Municipalidad de Constitución. Dicho Programa se inició en el año 2007, el Ministerio Responsable es el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (MINVU) y el Servicio responsable Subsecretaría de Vivienda y Urbanismo.

Objetivos de este programa son de Fin y Propósito:

Fin: Contribuir a Mejorar la calidad de vida de las personas o familias, mediante la detección de deterioro, en barrios y viviendas, principalmente de Sectores Vulnerables.

Propósito: Mejorar el Patrimonio de las Familias, Reparando o Ampliando la Vivienda y/o su Entorno de Familias o asignatarias de Viviendas Sociales, preferentemente hasta el tercer quintil de vulnerabilidad.

El programa se compone de tres títulos: Título I (Equipamiento Comunitario y/o Mejoramiento del Entorno), Título II (Mejoramiento de la Vivienda) y Título III (Ampliación). Sin embargo, el PPPF contempla otras líneas de acción como por ejemplo Condominio de Vivienda Social, Acondicionamiento Térmico y Barrios.

En relación a los montos de Subsidio, estos son expresados en Unidades de Fomento para cada título, según el tramo al que pertenezca el proyecto, lo que se expresa a continuación:



Tramo	Título I	Título II	Título III					
	Proyecto de Equipamiento Comunitario y/o Mejoramiento del Entorno	Proyecto de Mejoramiento de la Vivienda	Proyecto de Ampliación de la Vivienda (Casa)			Proyecto de Ampliación de la Vivienda en altura (Departamento)		
			Viviendas de hasta 8 m2	Viviendas de más de 8 m2 y hasta 28 m2	Viviendas de más de 28 m2	Viviendas de menos de 25 m2	Viviendas de entre 25 m2 hasta 45 m2	Viviendas de más 45 m2
1	12	50	225	279 - (m2 Vivienda x 6.75)	90	295	545-(m2 construidos x 10)	95
2	13	55	235	289 - (m2 Vivienda x 6.75)	100	310	560-(m2 construidos x 10)	110
3	14	60	255	309 - (m2 Vivienda x 6.75)	120	330	580-(m2 construidos x 10)	130
4	16	65	270 *	324 - (m2 Vivienda x 6.75)	135	350	600-(m2 construidos x10)	150

Los Actores e Instituciones Involucrados en el PPPF son: La Subsecretaría del MINVU y las Secretarías Regionales Ministeriales que planifican y definen el Programa y hacen los llamados a postulación, los Servicios de Vivienda y Urbanismo (SERVIU), que implementan y desarrollan el Programa, evalúan los proyectos, otorgan y pagan los subsidios, además de supervisar a los Prestadores de Servicio de Asistencia Técnica. Los Prestadores de Servicio de Asistencia Técnica que se encargan de organizar la Demanda, elaborar y postular los proyectos, ejecutar el Plan de Habilitación Social y actuar como Inspector Técnico de Obra, los Constructores o Contratistas son quienes están encargados de ejecutar la obra, las familias propietarias que son los postulantes, las Municipalidades que difunden el Programa y apoyan el proceso a través de sus departamentos (DOM y DIDECO).

El Programa Contempla un Plan de Habilitación Social para el caso de la Postulación colectiva, que tiene como objetivo lograr un mejor proyecto dando a conocer a las familias los derechos y deberes que tienen al participar de este programa.

A la fecha la EGIS Ilustre Municipalidad de Constitución ha diseñado dos proyectos de Mejoramiento Título II para el sector de Bicentenario:

Bosques del Maule, proyecto compuesto por 27 Familias y Mi Patrimonio, proyecto compuesto por 56 Familias. Ambos fueron postulados en el último Llamado Regular PPPF 2015, por lo que se espera respuesta.

Es cuanto puedo informar, sin otro particular, se despide atentamente.

NATALIA IRENE FREDES MONTECINOS

TRABAJADORA SOCIAL

EGIS

I. MUNICIPALIDAD DE CONSTITUCIÓN