



I. Municipalidad de Constitución  
Asesoría Jurídica

MUNICIPALIDAD DE CONSTITUCION  
Administración y Finanzas

14 OCT. 2015

Nº ..... 5414 .....

# Memorándum Nº 840

*Transparencia*

Constitución, Octubre 13, 2015

De: ASESORÍA JURÍDICA

A: SR. LUIS ILUFI VASQUEZ  
TRANSPARENCIA MUNICIPAL

Ref.: Adjunta lo solicitado.-

Junto con saludar, y en relación a su memorándum N° 101/2015, adjunto listado de bienes inmuebles municipales.-

Hago presente que esta Dirección no cuenta con un mapa que indique la ubicación de los terrenos municipales.-

Siendo todo cuanto puedo señalar y quedando atento a cualquier consulta sobre el particular, se despide cordialmente,

I. MUNICIPALIDAD  
ASESOR JURIDICO  
CONSTITUCION

ROBINSON OPAZO GUTIÉRREZ  
Abogado - Asesor Jurídico

## Distribución

La indicada – Asesoría Jurídica

ROG / rog

## LISTADO DE BIENES O INMUEBLES MUNICIPALES

Titulo	Ubicación
1.- Fojas 38 N° 52 año 1922 CBR Constitución	Sitio ubicado en el contorno de cementerio municipal
2.- Fojas 199 N° 259 año 1927 CBR Constitución	Donde funciona Estadio Enrique Donn Muller
3.- Fojas 231 vta N° 328 año 1929 CBR Constitución	Edificio Consistorial
4.- Fojas 77 N° 85 año 1930 CBR Constitución	Edificio Consistorial
5.- Fojas 82 vta N° 93 año 1930 CBR Constitución	Propiedad ubicada en Freire entre Montt y portales
6.- Fojas 86 N° 98 año 1930 CBR Constitución	Retazo de terreno para ensanche de avenida portales
7.- Fojas 88 vta N° 102 año 1930 CBR Constitución	Edificio Consistorial
8.- Fojas 91 vta N° 106 año 1930 CBR Constitución	Edificio Consistorial
9.- Fojas 92 vta N° 107 año 1930 CBR Constitución	Edificio Consistorial
10.- Fojas 152 vta N° 184 año 1930 CBR Constitución	Edificio Consistorial
11.- Fojas 112 N° 127 año 1931 CBR Constitución	Edificio Consistorial
12.- Fojas 21 N° 27 año 1932 CBR Constitución	Una lonja de terreno que mide 20 metros 70 cm de largo por 1 metro 80 cm de ancho, ubicado en calle Freire.
13.- Fojas 164 vta N° 258 año 1939 CBR Constitución	Retazo de terreno ubicado en Toconey, que deberá destinarse a la construcción de un cementerio municipal
14.- Fojas 358 N° 440 año 1943 CBR Constitución	Predio ubicado en villa de Putu
15.- Fojas 325 N° 380 año 1945 CBR Constitución	Plaza Señoret



16.-	Fojas 57 N° 51 año 1952 CBR Constitución	Cementerio Municipal
17.-	Fojas 322 N° 306 año 1967 CBR Constitución	Propiedad ubicada en villa de Putu, calle Luis Cruz s/n
18.-	Fojas 82 vta N° 78 año 1982 CBR Constitución	Lote N° 2 de inmueble ubicado en Tocornal N° 680 de 156 m2
19.-	Fojas 214 N° 192 año 1983 CBR Constitución	Inmueble rural ubicado en cruce de empedrado
20.-	Fojas 214 vta N° 193 año 1982 CBR Constitución	Inmueble rural ubicado en cruce de empedrado
21.-	Fojas 1034 N° 1050 año 1983 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Coipue, comuna de Constitución de una superficie de 1000 m2 inscrito por bienes nacionales
22.-	Fojas 1033 N° 1049 año 1983 CBR Constitución	Sitio ubicado en Macal, comuna de Constitución de una superficie aproximada de 1 hectárea, inscrito por Bienes Nacionales.
23.-	Fojas 1028 N° 1044 año 1983 CBR Constitución	Sitio ubicado en Junquillar, comuna de Constitución de una superficie de 659,90 m2, inscrito por Bienes Nacionales
24.-	Fojas 1029 N° 1045 año 1983 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Forel de una superficie de 1,09 hectáreas inscrito por Bienes Nacionales
25.-	Fojas 1037 N° 1053 año 1983 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Lagunillas, comuna de Constitución de una superficie de 2500 m2 inscrito por Bienes Nacionales
26.-	Fojas 1035 N° 1051 año 1983 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Chanquiique de una superficie de 0,38 hectáreas inscrito por Bienes Nacionales
27.-	Fojas 1036 N° 1052 año 1983 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Ovejería, comuna de constitución de una superficie de 0,97 hectáreas inscrito por Bienes Nacionales
28.-	Fojas 1031 N° 1047 año 1983 CBR Constitución	Sitio ubicado en Carrizalillo, Comuna de Constitución de una superficie aproximada de 2.949 m2, inscrita de acuerdo al decreto ley 2.695
29.-	Fojas 1030 N° 1046 año 1983 CBR Constitución	Sitio ubicado en Coipue, comuna de Constitución de una superficie aproximada de 1,27 hectáreas inscrito por Bienes Nacionales
30.-	Fojas 1027 N° 1043 año 1983 CBR Constitución	Sitio ubicado en Maromillas, comuna de Constitución de una superficie aproximada de

		2.090,20 m2 inscrito por Bienes Nacionales
31.-	Fojas 1032 N° 1048 año 1983 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Las Corrientes, comuna de Constitución, de una superficie aproximada de 1,34 hectáreas inscrita por Bienes Nacionales
32.-	Fojas 214 N° 192 año 1983 CBR Constitución	Lote Cruce de Empedrado
33.-	Fojas 214 vta N° 193 año 1983 CBR Constitución	Lote Cruce de Empedrado
34.-	Fojas 264 N° 308 Año 1988 CBR Constitución	Escuela Superior Nueva Bilbao
35.-	Fojas 264 vta N° 309 Año 1988 CBR Constitución	Retazo de terreno ubicado entre calle blanco y echeverría de 3.134 m2, donde funciona escuela E-366.
36.-	Fojas 320 vta N° 364 año 1988 CBR Constitución	Escuela Especial
37.-	Fojas 265 N° 310 año 1988 CBR Constitución	La presente inscripción corresponde a los inmuebles ubicados en esta ciudad y que son un inmueble que tiene la forma de un rectángulo un predio ubicado en esta ciudad Las partes dejan constancia que en este inmueble funciona la escuela N° E - 374
38.-	Fojas 267 N° 312 año 1988 CBR Constitución	Sitio ubicado en Carrizal, comuna de Constitución que tiene una superficie de 3.805 m2 y donde funciona la escuela
39.-	Fojas 320 N° 363 año 1988 CBR Constitución	Donde funciona la escuela san Pedro de la comuna de constitución
40.-	Fojas 267 vta N° 313 año 1988 CBR Constitución	Inscripción compuesta por dos inmuebles: a) inmueble ubicado en calle Baquedano de la villa de Putú , que tiene una superficie de 1950 m2 b) sitio eriazo ubicado en la calle Luis Cruz Martínez en la villa de Putú, que tiene una superficie de 1815 m2. Se deja constancia que en este inmueble funciona la escuela N° E- 353
41.-	Fojas 621 N° 897 año 1988 CBR Constitución	Lote N°1 donde funciona el Jardín Principito del Cerro Alto
42.-	Fojas 266 N° 311 año	Inmueble donde funciona la Escuela del Cerro Alto



	1988 CBR Constitución	de esta ciudad
43.-	Fojas 45 N° 80 año 1990 CBR Constitución	Inmuebles denominado el Zapallo de Toconey ubicado en Quebrada Verde, comuna de Constitución que tiene una superficie aproximada de 0,98 hectáreas
44.-	Fojas 222 N° 414 año 1990 CBR Constitución	Retazo de terreno de 1 hectárea de superficie ubicado en la Cañas, comuna de Constitución
45.-	Fojas 217 N°354 año 1992 CBR Constitución	Lote 1 de 1,21 hac y lote 3 de 2,08 hac de terreno denominado Viñales, que limita con terrenos municipales denominado Loma del Banco.
46.-	Fojas 567 vta N° 986 año 1992 CBR Constitución	Donde funciona el Liceo B-21 de Constitución
47.-	Fojas 171 vta N° 217 año 1994 CBR Constitución	Retazo de terreno de 594,95 m2 que forma parte de lote A-2 (limita al oeste con calle piedra de la iglesia)
48.-	Fojas 798 vta N° 1581 año 1995 CBR Constitución	Lote N° 2 de terreno que forma parte de los molinos, destinado a ejecución de obras para agua potable, de 7.070,39 m2 (limita al sur con estero el carbón)
49.-	Fojas 690 vta N° 812 año 1996 CBR Constitución	Lote B de una superficie de 0,5 hectáreas ubicado en las Cañas, de la comuna de Constitución, inscrito por Bienes Nacionales
50.-	Fojas 307 N° 391 año 1996 CBR Constitución	Lote A- 1 ubicada en las Cañas, comuna de Constitución de una superficie de 5000 m2
51.-	Fojas 556 vta n° 664 año 1998	Sitio N° 59 ubicado en calle 1 s/n, Población San Ramón de 464 m2
52.-	Fojas 1143 N° 1345 año 1998	Lote de 1.045 m2 de propiedad ubicada en Carrizal
53.-	Fojas 1029 N° 1045 año 1999 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Forel, comuna de Constitución de una superficie de 1,09 hectáreas
54.-	Fojas 501 N° 534 año 1999 CBR Constitución	Lote N° 2 de 0,5 hect de fundo San Ramón
55.-	Fojas 1059 N° 1205 año 2000 CBR Constitución	Parcela N°10 del fundo san Ramón, comuna de Constitución
56.-	Fojas 1101 N ° 1323 año 2001 CBR Constitución	Lote N° 2 y Lote B ubicado en Pellines 1, comuna de Constitución
57.-	Fojas 1173 vta N° 1412 año 2001 CBR Constitución	Lote N°1 ubicado en Rinconada, comuna de Constitución de una superficie aproximada de 1 hectárea

58.-	Fojas 162 N° 160 año 2001 CBR Constitución	Retazo de terreno ubicado en calle Santa María
59.-	Fojas 903 N° 1042 año 2002 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Putu de 4.958,60 m2 adquirido a través de bienes
60.-	Fojas 535 vta N° 647 año 2004 CBR Constitución	Inmueble denominado Reserva de equipamiento que forma parte de inmueble denominado Chacarillas y Ratonera
61.-	Fojas 564 vta N° 689 año 2005	Retazo terreno de vega compuesto por 1/3 de cuadra ubicada en Junquillar
62.-	Fojas 45 vta N° 54 año 2005 CBR Constitución	Lote 1.2. del inmueble denominado Las Cañas de 80 m2
63.-	Fojas 1453 N° 1641 año 2007 CBR Constitución	Donación del Lote 1 b efectuada por el Fisco de Chile donde actualmente funciona la casa de bote
64.-	Fojas 469 N° 556 año 2008 CBR Constitución	Retazo de terreno ubicado en Población Chacarillas destinado a equipamiento de obra denominada Población Chacarillas. Se adquiere lo anterior de acuerdo a la ley 20.218
65.-	Fojas 523 vta N° 624 año 2008 CBR Constitución	Retazo de terreno destinado a equipamiento educacional, donde funciona Jardín Infantil de Santa Olga (inscripción de acuerdo a la ley 20.218)
66.-	Fojas 623 N° 710 año 2009 CBR Constitución	Inmueble ubicado en Villa Unión de Putú, inscripción de acuerdo a la ley 20.218
67.-	Fojas 623 vta N° 711 año 2009 CBR Constitución	El villorrio de Putú comuna de Constitución de una superficie de 2.410 m2 inscrito de acuerdo a la ley 20.218
68.-	Fojas 1203 vta N° 1245 año 2009 CBR Constitución	Sitio N° 9 ubicado en calle nueva en proyecto
69.-	Fojas 205 vta N° 266 año 2010 CBR Constitución	LOTE B que formo parte de inmueble ubicado entre calle Oñederra, Freire y Cruz de 670,41 m2
70.-	Fojas 102 N° 134 año 2011 CBR Constitución	Lote A-cinco ubicado en predio Las Cañas de 0,51 hectáreas
71.-	Fojas 103 N° 135 año 2011 CBR Constitución	Lote A-seis ubicado en predio Las Cañas de 1,66 hectáreas
72.-	Fojas 1.862 N° 2286	Terreno situado en calle Oñederra N°535 de la Comuna de Constitución
73.-	Fojas 871 N°1059	Retazo de terreno ubicado en el Loteo denominado LOTE O ALTOS DE CHACARILLAS



74.-	Fojas 871 vta N° 1060	Retazo de terreno ubicado en Loteo denominado LOTEOS ALTOS DE CHACARILLAS
75.-	Fojas 453 N° 656 de fecha 25-03-2013	Terreno destinado a equipamiento de la obra VILLA GREGORIO SCHEPPELER de Constitución.-
76.-	Fojas 1398 vta N° 1.794 de fecha 29-08-2014	Sitio y casa ubicado en esta Ciudad Pasaje 7 N° 1.160 que corresponde al lote N° 1 de la manzana
77.-	Fojas 1116 vta N° 1.479 de fecha 09-07-2013	Parte nor- poniente de la propiedad denominada Calabocillos ubicada en esta comuna.-
78.-	Fojas 1485 N° 1.893 de fecha 11-09-2013	Inmueble ubicado en la localidad de Putú de esta Comuna y departamento calle Serrano esquina Constitución.-
79.-	Fojas 8 N° 9 de fecha 06-01-2014	Sitio N° 10 ubicado en Cerro Alto de esta Ciudad.- 285 M2
80.-	Fojas 515 N° 670 de fecha 30-04-2014	Terreno destinado a equipamiento de la obra denominada LOTEOS LAS ARAUCARIAS de la Ciudad y Comuna de Constitución.-
81	Fojas 453 vta. N° 156, año 2015	Lote "J", sector oriente ciudad, 5.100 M2
82	Fojas 1376, N° 1.171, año 2015	Lote A 3, Blanco esquina Esparta, 198,85 M2
83.-	Fojas 1378, N° 1.174, año 2015	Lote A 2, Blanco esquina Esparta, 198,74 M2
84.-	Fojas 1377 vta, N° 1.173, año 2015	Lote A 1, Blanco esquina Esparta, 198,74 M2
85.-	Fojas 902, N° 600, año 2015	Lote N° 5, manzana C, calle o pasaje C, N° 724,
86.-	Fojas 1218, N° 973, año 2015	Camino a Cerro Alto, 1984 M2
87.-	Fojas 570 vta., N° 262, año 2015	Lote resto del predio , 2 hectáreas.-